

TÉRMINOS Y CONDICIONES

PARTIDO COLOMBIA VS. UZBEKISTAN

1. Objeto de la campaña:

La Actividad es una campaña organizada por Apiros, en virtud de la cual, los usuarios interesados en los proyectos El Alba en mallorquín, alma 72, elemental y Avivir ZUE que acierte el resultado final del partido Colombia vs. Uzbekistan que tendrá lugar el 17 de junio de 2026, recibirá los beneficios (definidos más adelante), siempre y cuando cumpla con todas las condiciones previstas en estos términos y condiciones.

2. Beneficios de la campaña:

Alma 72:

- **Apartamentos tipo C:** Descuento de hasta \$18.000.000. 3 unidades disponibles.
- **Apartamentos tipo F:** Descuento de hasta \$16.000.000. 3 unidades disponibles.
- **Apartamentos tipo D:** Descuento de hasta \$20.000.000. 2 unidades disponibles.
- **Apartamentos tipo A y tipo B:** Descuento comercial del 1% sobre el valor del inmueble, o depósito sin costo, correspondientes a los disponibles en cada piso de la torre.

Elemental:

- **Etapas 4 piso 10 y 11:** Descuento comercial de hasta \$10.000.000. 15 unidades disponibles.
- **Etapas 4 piso 4 al 9:** Descuento comercial de hasta \$2.000.000. 15 unidades disponibles.

El alba en mallorquín:

- **Etapas 2:** Bono de descuento de hasta \$10.000.000.
- **Etapas 4:** Bono de descuento de hasta \$15.000.000.
- **Etapas 1 y 3:** Bono de descuento de hasta \$30.711.970.

Avivir ZUE:

- **Ámbar y Granate 47 m²:** Bono de descuento de hasta **\$8.000.000** aplicable a la cuota inicial. **20 bonos disponibles.**
- **Ámbar y Magenta 57 m²:** Bono de descuento de hasta **\$12.000.000** aplicable a la cuota inicial. **25 bonos disponibles.**
- **Índigo y Granate 65 m²:** Bono de descuento de hasta **\$10.000.000** aplicable a la cuota inicial. **15 bonos disponibles.**
- **Rubí (Pisos 5 y 6) 65 m²:** Bono de descuento de hasta **\$6.000.000** aplicable a la cuota inicial. **5 bonos disponibles.**
- **Rubí (Pisos 3 y 4) 65 m²:** Bono de descuento de hasta **\$2.000.000** aplicable a la cuota inicial. **2 bonos disponibles.**
- **Turquesa (Pisos 5 y 6) 57 m²:** Bono de descuento de hasta **\$7.000.000** aplicable a la cuota inicial. **4 bonos disponibles.**

- Turquesa (Pisos 3 y 4) 58 m²: Bono de descuento de hasta **\$3.000.000** aplicable a la cuota inicial. **3 bonos disponibles**.
- Siena (Pisos 5 y 6) 48 m²: Bono de descuento de hasta **\$8.000.000** aplicable a la cuota inicial. **7 bonos disponibles**.
- Siena (Pisos 3 y 4) 48 m²: Bono de descuento de hasta **\$2.000.000** aplicable a gastos de escrituración. **3 bonos disponibles**.
- Salvia 39 m²: Bono de descuento de hasta **\$2.000.000** aplicable a gastos de escrituración. **25 bonos disponibles**.

3. Vigencia de la campaña:

La actividad estará vigente desde la fecha de publicación de la campaña y finalizará a las 8:00 p.m, una (1) hora antes del inicio del partido Colombia vs. Uzbekistán del 17 de junio de 2026.

4. Requisitos y condiciones:

- En el momento de la entrega del bono, descuento y/o premio, el comprador debe estar vinculados al proyecto, y ya debe haber realizado la firma de promesa de compraventa. El Bono, descuento y/o premio aplica únicamente a la compra de un (1) apartamento por cliente.
- Los beneficios en bonos y descuentos son aplicables únicamente sobre el valor neto del apartamento, no incluyendo costos adicionales como kit de acabados, escrituración, impuestos, administración, ni otros cargos asociados a la compra.
- No es acumulable con otras campañas.
- En caso de que el Cliente Apiros presente desistimiento sobre el Inmueble adquirido, manifestando trasladarse a otro proyecto de Apiros o desistiendo puntualmente de la compra, automáticamente pierde el Bono, descuento y/o premio.
- El Bono, descuento y/o premio no es transferible, negociable, canjeable en efectivo ni por otros bienes o servicios.
- Para acceder a los beneficios, el Cliente deberá firmar el soporte por escrito que será entregado al comprador por parte del asesor, teniendo este el VoBo del jefe de sala de ventas de cada proyecto.
- Los premios aplican exclusivamente para la compra de un (1) apartamento por cliente. Si un comprador adquiere dos (2) o más apartamentos, ya sea como primer o segundo comprador, o si se encuentra en la negociación de otra unidad dentro del proyecto, solo recibirá un (1) premio. Esta campaña no es acumulable con otras promociones y está sujeta a disponibilidad.

5. Disposiciones Finales:

El valor del Bono, descuento y/o premios dependerá del Proyecto Aplicable. Así las cosas, el Cliente de Apiros deberá revisar los beneficios de la campaña en la relación de los Proyectos Aplicables.

Cada sala de ventas contará con un número límite de Bonos, descuentos y/o premios a entregar durante la vigencia de la campaña, de acuerdo con el presupuesto del Proyecto Aplicable. Esto será estipulado por el área de mercadeo y el área de ventas de Apiros.

Por razones de caso fortuito o fuerza mayor, Apiros podrá suspender parcial o totalmente la Campaña, sin que ello implique remuneración o compensación hacia los participantes, dicha suspensión será comunicada a los participantes a más tardar dentro de los cinco (5) días hábiles después de la ocurrencia del hecho.

Los empleados de Apiros que se encuentren en las salas de ventas de los Proyectos Aplicables, durante el Término de Vigencia de la Campaña deberán cumplir con el reglamento interno de trabajo de Apiros y asegurar que la entrega del Bono, descuento y/o premio se dé dentro de los parámetros establecidos en este reglamento.

Apiros se reserva el derecho de modificar los términos y condiciones de la campaña sin previo aviso. Cualquier cambio será debidamente comunicado a los participantes antes de su implementación.

6. Aceptación de los términos:

La participación en la campaña implica la aceptación total de estos términos y condiciones por parte de los empleados de Apiros.